
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45410000-4 Tynkowanie
45431200-9 Kładzenie glazury
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont toalety w budynku Miejskiego Centrum Medycznego "Górna" w budynku w Łodzi przy ul.Rzgowskiej 170
ADRES INWESTYCJI : Łódź, ul.Rzgowska 170
INWESTOR : Miejskie Centrum Medyczne "Górna"
ADRES INWESTORA : 93-252 Łódź ul. Felińskiego 7
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA,INSTALACYJNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Karaczko
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2026 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2026 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Ściany			
1	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	(2.79+0.3+2.95+3.09+0.25*2+2.95)*3	m ²	37.740	
				RAZEM	37.740
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-03	(2.79+0.3+2.95+3.09+0.25*2+2.95)*3	m ²	37.740	
				RAZEM	37.740
3	KNR-W 4-01	Rozebranie zabudowy pionów z płyt G-K	m ²		
d.1	0441-01	analogia	m ²	4.910	
				RAZEM	4.910
4	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	(2.79+0.3+2.95+3.09+0.25*2+2.95)*3	m ²	37.740	
				RAZEM	37.740
5	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo- wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0711-02	(2.79+0.3+2.95+3.09+0.25*2+2.95)*3	m ²	37.740	
				RAZEM	37.740
6	KNR-W 2-02	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych poje- dynczych dwuwarstwo 50-02	m ²		
d.1	2004-04	(1.12+0.3+0.25*2+0.7)*3	m ²	7.860	
				RAZEM	7.860
7	KNR AT-27	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej ma- sy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
d.1	0401-01	(2.79+0.3+2.95+3.09+0.25*2+2.95)*3	m ²	37.740	
				RAZEM	37.740
8	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne grun- towanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
d.1	0101-02	(2.79+0.3+2.95+3.09+0.25*2+2.95)*3	m ²	37.740	
				RAZEM	37.740
9	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m ²		
d.1	0204-07	(2.79+0.3+2.95+3.09+0.25*2+2.95)*3	m ²	37.740	
				RAZEM	37.740
10	KNR AT-22	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach w zapra- wie klejowej cienkowarstwowej	m		
d.1	0104-03	15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
11	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych kons- trukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 1 km	m ³		
d.1	0109-18	8	m ³	8.000	
				RAZEM	8.000
12	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych kons- trukcji na każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0109-20	Krotność = 19	m ³	8.000	
		8		RAZEM	8.000
13	Kalkulacja	Oплата środowiskowa za przyjęcie na wysypiskozmieszanych odpadów budo- wanych powstałych po rozbiórkach i remontach	m ³		
d.1	własna analiza indy- widualna	8	m ³	8.000	
				RAZEM	8.000
2		Podłogi			
14	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.2	0811-07	8.6	m ²	8.600	
				RAZEM	8.600
15	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.2	0211-01	8.6	m ²	8.600	
				RAZEM	8.600
16	KNNR 2	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 2-10 mm	m ²		
d.2	1208-02	8.6	m ²	8.600	
				RAZEM	8.600
17	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej ma- sy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
d.2	0401-03	8.6	m ²	8.600	
				RAZEM	8.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR AT-23 d.2 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe 8.6	m ² m ²	 8.600	
				RAZEM	8.600
19	KNR AT-23 d.2 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm 8.6	m ² m ²	 8.600	
				RAZEM	8.600
3		Sufity			
20	KNR 4-01 d.3 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 8.6	m ² m ²	 8.600	
				RAZEM	8.600
21	KNR 0-23 d.3 2612-07 analogia	Pprzyklejenie warstwy siatki na suficie 8.6	m ² m ²	 8.600	
				RAZEM	8.600
22	KNR-W 2-02 d.3 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefa- brykowanych i betonów wylewanych 8.6	m ² m ²	 8.600	
				RAZEM	8.600
23	KNR-W 2-02 d.3 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podło- ży gipsowych z gruntowaniem 8.6	m ² m ²	 8.600	
				RAZEM	8.600
4		Instalacja wody ciepłej i zimnej			
24	KNR-W 4-02 d.4 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR-W 4-02 d.4 0140-03	Demontaż zaworu czerpального (wypływowego) o śr. 15-20 mm bez korkowania podejścia 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
26	KNR-W 4-02 d.4 0120-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 25-32 mm 10	m m	 10.000	
				RAZEM	10.000
27	KNR-W 4-02 d.4 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 15-20 mm 8	m m	 8.000	
				RAZEM	8.000
28	KNR-W 2-15 d.4 0114-06 analogia	Rurociągi z rur wielowarstwowych HERZ fi 26 (3.09+2.95+1)*2+5.5	m m	 19.580	
				RAZEM	19.580
29	KNR 0-34 d.4 0101-04	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy- mi gr.9 mm (E) (3.09+2.95+1)*2+5.5	m m	 19.580	
				RAZEM	19.580
30	KNR-W 2-15 d.4 0117-01 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach HERZ do zaworów czerpál- nych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominal- nej 16 mm 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
31	KNR 4-01 d.4 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie ce- mentowo-wapiennej 9.79	m m	 9.790	
				RAZEM	9.790
32	KNR 4-01 d.4 0325-04	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścia- nach z cegieł 9.79	m m	 9.790	
				RAZEM	9.790
33	KNR-W 2-15 d.4 0135-01	Zawory czerpálne o śr. nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
34	KNR-W 2-15 d.4 0137-09	Zawór pisuarowy 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR-W 2-15 d.4 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR-W 2-15 d.4 0142-03	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
5		Instalacja kanalizacji sanitarnej			
37	KNR-W 4-02 d.5 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR-W 4-02 d.5 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR-W 4-02 d.5 0235-01	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - pisuar 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR-W 4-02 d.5 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR-W 4-02 d.5 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
42	KNR-W 4-02 d.5 0229-07	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku 7.95	m m	 7.950	
				RAZEM	7.950
43	KNR-W 4-02 d.5 0229-08	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 2-15 d.5 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 1.2	m m	 1.200	
				RAZEM	1.200
45	KNR-W 2-15 d.5 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 8.5	m m	 8.500	
				RAZEM	8.500
46	KNR-W 2-15 d.5 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 3	podej. podej.	 3.000	
				RAZEM	3.000
47	KNR-W 2-15 d.5 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.	 1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR 4-01 d.5 0342-03	Wykucie bruzd pochyłych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 8.5	m m	 8.500	
				RAZEM	8.500
49	KNR 4-01 d.5 0325-04	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 8.5	m m	 8.500	
				RAZEM	8.500
50	KNR 2-15/ d.5 GEBERIT 0102-01	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 2-15/ d.5 GEBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNR-W 2-15 d.5 0233-04 analogia	Montaż miski sedesowej podwieszanej do stelazu typu GeberitUnifix . Miska ustępowa wraz z wyposażeniem dla NPS 1	kpl. kpl.	 1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
53 d.5	KSNR 4 0212-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą dla NPS 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
54 d.5	KNR-W 2-15 0230-05 analogia	Postument porcelanowy do umywalek- montaż półnogi do umywalek porcelanowych 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
55 d.5	KNR-W 2-15 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6		Instalacja elektryczna			
56 d.6	KNR-W 4-03 1003-15	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 cegły - śr. rury do 100 mm 1	otw. otw.	1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.6	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
58 d.6	KNR 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 5	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
59 d.6	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi 5	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
60 d.6	KNR-W 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton 5	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
61 d.6	KNR 4-03 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej 0.2	m ³ m ³	0.200	
				RAZEM	0.200
62 d.6	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm 3.5	m m	3.500	
				RAZEM	3.500
63 d.6	KNR-W 5-08 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle 2+1	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
64 d.6	KNR-W 5-08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o średnicy do 80 mm; ilość wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2 mocowanych na zaprawę 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
65 d.6	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
66 d.6	KNR-W 5-08 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych brygoszczelnych 2-biegowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
67 d.6	KNR-W 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegowych, przycisków w puszcze instalacyjnej 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
68 d.6	KNR-W 5-08 0512-01 analogia	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - LED Oris 25W IP 54, barwa światła ciepła biała, sterowana czujnikiem ruchu 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
69 d.6	KNR-W 5-08 0512-01 analogia	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych awaryjnych z modulem 1h 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
70 d.6	KNR 4-03 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
71 d.6	KNR 4-03 1124-02	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 2 biegunowy lub grupowy) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
72 d.6	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalo- wym 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
7		Wyposażenie			
73 d.7	Kalkulacja własna analiza indy- widualna	Dostawa i montaż szczotki WC ze stali nierdzewnej, podjnika papieru toaleto- wego ze stali nierdzewnej, podajnika mydła ze stali nierdzewnej , lustra wkleja- nego w płytki 80x80cm 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
74 d.7	Kalkulacja własna analiza indy- widualna	Dostawa i montaż - uchwyt uchylny do WC - nierdzewny -70cm 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
75 d.7	Kalkulacja własna analiza indy- widualna	Dostawa i montaż - uchwyt uchylny do umywalki - nierdzewny -60cm 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
76 d.7	Kalkulacja własna analiza indy- widualna	Dostawa i montaż - uchwyt uchylny do pisuaru- nierdzewny -70cm 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
8		Wentylacja grawitacyjna			
77 d.8	KNR 2-17 0205-01 analogia	Wentylatory o średnicy otworu ssącego do 200 mm z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji przewodowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000